



DOPORUČENE – prostredníctvom ÚPVS

**Obvodný bankský úrad v Bratislave**  
PhDr. Ing. Peter Čulen, predseda úradu  
Mlynské nivy 44/b  
821 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
2221/1993/zo 17. 01. 1994  
702/1999/z 24. 05. 1999  
929/2001/z 09. 05. 2001  
2848/2005/z 20. 12. 2005  
2986/2006/zo 04. 12. 2006  
818-2823/2012/z 19. 11. 2012

Naše číslo  
Z-NAF-014933/2023  
Z-NAF-015342/2023  
Z-NAF-015350/2023

Vybavuje/ tel.  
Mgr. Ing. Čulenová/ 0907 774 054  
Mgr. Blahovičová/ 034/697 46 55

Plavecký Štvrtok  
14. decembra 2023

VEC

Žiadosť o povolenie banskej činnosti na likvidáciu hlavných bankských diel (sond) Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 v dobývacom priestore Gajary a o schválenie rekultivačných plánov dotknutých pozemkov v spojenom konaní, ohlásenie o ukončení dobývania

Vážený obvodný bankský úrad,

spoločnosť NAFTA a.s., so sídlom: Votrubova 1, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 286 192, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 4837/B, konajúca prostredníctvom Ing. Petra Damaška, zodpovedného vedúceho zamestnanca a zodpovedného zástupcu na základe poverenia pod zn. POV-09/2022/práv. z 21. 06. 2022, ako organizácia, ktorá má určený dobývací priestor (ďalej „DP“) Gajary a ktorá v ňom v rámci svojej podnikateľskej činnosti vykonáva bankskú činnosť, podľa § 10 ods. 5 a 6, § 17 ods. 1 a § 18a písm. b) zákona Slovenskej národnej rady (ďalej „SNR“) č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a § 31 ods. 5 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (bankský zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu § 6 a prílohy č. 7 vyhlášky Slovenského bankského úradu (ďalej „SBÚ“) č. 89/1988 Zb. o racionálnom využívaní výhradných ložísk, o povoľovaní a ohlasovaní banskej činnosti a ohlasovaní činnosti vykonávanej bankským spôsobom v znení neskorších predpisov, vzhľadom na to, že po ukončení/trvalom zastavení prevádzky v určených hlavných bankských dielach (sondách) v DP Gajary príslušné orgány štátnej správy nerozhodli o ich využití na iné účely, ani o tom, že by mali pamiatkovú hodnotu, pred uplynutím zákonnej lehoty na podanie predkladá Obvodnému bankskému úradu (ďalej „OBÚ“) v Bratislave, vecne a miestne príslušnému správne mu orgánu na výkon hlavného dozoru v pôsobnosti orgánov štátnej banskej správy,

ž i a d o s ť

- I. **o povolenie banskej činnosti v DP Gajary** na likvidáciu hlavných bankských diel (sond) Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 s príslušenstvom manipulačnej plochy a prístupovej cesty (ďalej aj „**Ga73, 77, 78, 80, 101 a 102**“ spolu alebo osobitne), lokalizovaných v katastrálnom území Gajary, okrese Malacký, Bratislavskom kraji, na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností (ďalej „KN“) s parc. č. 19594/3, 4, 5, 6, 7, 8 (druh: ostatné plochy) (Ga73), 19787/6 (druh: orná pôda, trvale odňatá na nepoľnohospodárske účely rozhodnutím Obvodného pozemkového úradu (ďalej „ObPÚ“) v Malackách pod č. ObPÚ/2006/975/Pk-3 z 19. 10. 2006, právoplatným 13. 11. 2006) (Ga77), 13987/15,



18 (druh: ostatné plochy) (Ga78), 19792/2 (druh: ostatné plochy) (Ga80), 20370 (druh: ostatné plochy) (Ga101), 19224/4, 5, 6, 7, 8, 9 (druh: ostatné plochy) (Ga102), na dobu platnosti povolenia **do 31. 12. 2024** pre sondy Ga78 a **do 31. 12. 2028** pre sondy Ga73, 77, 80, 101, 102,

- II. **o schválenie rekultivačných plánov dotknutých pozemkov**, trvalo odňatej poľnohospodárskej pôdy a trvalo vyňatých lesných pozemkov, po likvidácii hlavných banských diel (sond) Ga73, 77, 78, 80, 101 a 102 s príslušenstvom manipulačnej plochy, prístupovej cesty a ostatným príslušenstvom (príloha č. 10) v katastrálnom území Gajary, okrese Malacký, Bratislavskom kraji, na pozemkoch registra „C“ KN s parc. č. 19594/3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 19550/25 (druh: ostatné plochy), 19550/19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30 (druh: zastavané plochy a nádvoría) (Ga73), 19787/1, 5, 6 (druh: orná pôda, trvale odňatá na nepoľnohospodárske účely rozhodnutím ObPÚ v Malackách pod č. ObPÚ/2006/975/Pk-3 z 19. 10. 2006, právoplatným 13. 11. 2006) (Ga77), 13987/15, 18, 19615/5 (druh: ostatné plochy) (Ga78), 19792/2 (druh: ostatné plochy) (Ga80), 20370 (druh: ostatné plochy), 20381 (druh: zastavané plochy) (Ga101), 19224/4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 33 (druh: ostatné plochy) (Ga102);

a to na základe uvedených dôvodov, vyhotovenej a predkladanej dokumentácie „Plán likvidácie sond a rekultivácie pozemkov na ložisku Gajary-báden v DP Gajary. Likvidácia sond Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 a rekultivácia dotknutých pozemkov; BLAHOVIČOVÁ, G. – GAVALA, T. – VOLEK, I. 2023“, vrátane príloh č. 11 – 16, plánov rekultivácie pozemkov: „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 73; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacký 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 77; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacký 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere lesných pozemkov po likvidácii sondy Gajary 78; Ing. Ivan Greguš – LH Projekt 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 80; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacký 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 101; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacký 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 102; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacký 2023“, dokladov preukazujúcich vyriešenie stretov záujmov, ako aj nasledovných údajov a príloh:

2/15

- a) Organizácia, ktorá bude banskú činnosť vykonávať:

Názov: NAFTA a.s.  
Adresa a sídlo: Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
IČO: 36 286 192  
Registrácia: - zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 4837/B (informatívny výpis z registra dostupný na internete: <https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=161800&SID=2&P=0>,  
- zapísaná v Banskom registri – právnické osoby vedenom OBÚ v Bratislave na základe rozhodnutia vydaného OBÚ v Bratislave pod č. 731/2006 z 05. 04. 2006, právoplatného 11. 04. 2006, o banskom oprávnení v znení jeho opráv a zmien, naposledy vykonanej zmeny rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 667-1872/2023 z 10. 08. 2023, právoplatným 15. 08. 2023, na činnosti v rozsahu § 2 písm. b) až f) zákona SNR č. 51/1988 Zb. v znení neskorších predpisov a v znení žiadosti NAFTA a.s. pod č. Z-NAF-015164/2023 z 13. 12. 2023 o zmenu banského oprávnenia (informatívny stav údajov registra k 31. 12. 2022 dostupný na internete: <https://www.hbu.sk/bansky-register-a-zoznamy/bansky-register/pravnicke-osoby/bratislava>).

Zodpovední zástupcovia na odborné a bezpečné vykonanie banskej činnosti, ktorá je predmetom povolenia podľa tejto žiadosti:



1. pre riadenie dobývania **Ing. Peter Damašek**, vedúci odboru ťažby, divízia prieskumu a ťažby, bytom Ružová 1080, 908 45 Gbely, odborná spôsobilosť na vykonávanie funkcie zodpovedného vedúceho zamestnanca (inej banskej činnosti) potvrdená vydaním osvedčenia OBÚ v Bratislave pod č. 388-1199/2018/1 z 10. 05. 2018, platného na dobu do 10. 05. 2028,
2. **do 28. 12. 2023** pre výkon technických prác vo vrtoch **Ivan Matula**, vedúci odboru POS, vrtania a podporných služieb, divízia prieskumu a ťažby, bytom Športová 605, 908 85 Brodské, odborná spôsobilosť na vykonávanie funkcie zodpovedného vedúceho zamestnanca (inej banskej činnosti) potvrdená vydaním osvedčenia OBÚ v Bratislave pod č. 482-1454/2017 z 23. 05. 2017, platného na dobu do 23. 05. 2027,
3. **od 29. 12. 2023** pre výkon technických prác vo vrtoch **Ing. Milan Bucha**, inžinier POS a V – senior a od 01. 01. 2024 ako vedúci odboru POS, vrtania a podporných služieb, divízia prieskumu a ťažby, bytom Petrova ves 332, 908 44 Petrova Ves, odborná spôsobilosť na vykonávanie funkcie zodpovedného vedúceho zamestnanca (inej banskej činnosti) potvrdená vydaním osvedčenia OBÚ v Bratislave pod č. 389-1202/2018/1 z 10. 05. 2018 na dobu do 10. 05. 2028.

b) Druh banskej činnosti, na ktorú sa žiada povolenie banskej činnosti:

**Likvidácia hlavných banských diel (sond) Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 v DP Gajary**, ktorá sa bude vykonávať podľa schválenej dokumentácie (i) „Plán likvidácie sond a rekultivácie pozemkov na ložisku Gajary-báden v DP Gajary. Likvidácia sond Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 a rekultivácia dotknutých pozemkov; BLAHOVIČOVÁ, G. – GAVALA, T. – VOLEK, I. 2023“, vrátane príloh č. 11 – 16, plánov rekultivácie pozemkov: (ii) „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 73; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, (iii) „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 77; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, (iv) „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere lesných pozemkov po likvidácii sondy Gajary 78; Ing. Ivan Greguš – LH Projekt 2023“, (v) „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 80; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, (vi) „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 101; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, (vii) „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 102; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, predkladaných v exemplároch č. 1 a 2.

Prevádzka ťažby ropy a sprievodného horľavého zemného plynu, vtláčania vody a plynu, vrátane úpravy a zušľachtovania ropy a horľavého zemného plynu na Zbernom naftovom stredisku (ďalej „ZNS“) Gajary v DP Gajary, prebiehala podľa dokumentácií „Plán ťažby ložiska ropy Gajary-báden“, „Doplnok č. 1 k plánu ťažby ložiska Gajary-báden“ (pre zavedenie druhotnej ťažobnej metódy (ďalej „DŤM“) na vtláčanie vody), „Doplnok č. 2 k plánu ťažby ložiska Gajary-báden“ (pre ťažbu z plynovej čapice) a bola povolená (i) rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 2221/1993 zo 17. 01. 1994, právoplatným v roku 1994, na dobu bez obmedzenia doby platnosti povolenia, v znení zmeny č. 1 banskej činnosti povolennej (pre zavedenie DŤM na vtláčanie plynu) (ii) rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 702/1999 z 24. 05. 1999, právoplatným v roku 1999, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2005, v znení opravy chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia OBÚ v Bratislave pod č. 2378/1999 z 26. 11. 1999, zmeny č. 2 banskej činnosti povolennej (iii) rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 929/2001 z 09. 05. 2001, právoplatným v roku 2001, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2005, v znení predĺženia doby platnosti zmeny č. 1 a 2 banskej činnosti podľa „Plánu ťažby ropy, sprievodného plynu, DŤM v 1. strednobádenskom piesku a osobitného zásahu do zemskej kôry v DP Gajary (Doplnok č. 3), Hudeček, D. a kol. 2005“, povolennej (iv) rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 2848/2005 z 20. 12. 2005, právoplatným 16. 02. 2006, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2006 a druhého predĺženia doby platnosti zmeny č. 1 a 2 banskej činnosti v DP Gajary (v) rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 2986/2006 zo 04. 12. 2006, právoplatným 01. 09. 2007, v znení rozhodnutia Hlavného banského úradu o odvolaní pod č. 237-1147/2007 z 25. 07. 2007, právoplatným 01. 09. 2007, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2012, v znení tretieho predĺženia doby platnosti zmeny č. 1 banskej činnosti v DP Gajary, povolenia likvidácie sond a zmeny technickej dokumentácie bez povolenia podľa „Vyhodnotenia banskej činnosti v DP Gajary a plán likvidácie sond a rekultivácie pozemkov. Doplnok č. 4: Zatláčanie ložiskovej vody podľa plánu ťažby ropy, sprievodného plynu, DŤM

3/15



v 1. strednobádenskom piesku, osobitného zásahu do zemskej kôry a aktualizácia plánu ťažby s návrhom likvidácie sond Gajary 71, 74, 75, 89 a 104 a rekultivácie pozemkov, Hudeček, D. a kol. 2012<sup>a</sup> na základe (vi) rozhodnutia OBÚ v Bratislave pod č. 818-2823/2012 z 19. 11. 2012, právoplatným 29. 12. 2012, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2014 (pre zatlačanie vody sondami Ga61, 70) a (vii) rozhodnutia OBÚ v Bratislave pod č. 818-2824/2012 z 15. 11. 2012, právoplatného 29. 12. 2012, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2014 (pre likvidácie sond Ga71, 74, 75, 89 a 104 a schválenie rekultivačných plánov). „Plán ťažby plynu, ropy a sprievodného plynu v DP Gajary. Doplnok č. 5 na dotáženie zásob 1.a obzoru stredného bádenu (Ga102) a 8. sarmatského obzoru (Ga77), Hudeček, D. et al., 2014<sup>a</sup> je platnou (viii) zmenou technickej dokumentácie bez povolenia (§ 18b ods. 1 zákona SNR č. 51/1988 Zb. v znení neskorších predpisov). V záverečnej prevádzke ťažby gazolínu v DP Gajary ostávajú ďalšie sondy.

- c) Názov a identifikačné číslo katastrálneho územia, názov a kód okresu a kraja, bližšie označenie miesta činnosti (parcelné čísla pozemkov):

Katastrálne územie: Gajary IČÚTJ: 814482  
Okres: Malacky Kód: 106  
Kraj: Bratislavský Kód: 1

Vrt **Ga73**, plocha/cesta: Parcely reg. „C“ KN č.: 19594/3, 4, 5, 6, 7, 8 (ostatné plochy) s evidovanými vlastníckymi vzťahmi na liste vlastníctva (ďalej „LV“) č. 1136, 6502, 6899  
Druhy pozemkov: ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoría  
Vlastníci pozemkov:

LV	parc. reg. C-KN	podiel	vlastník	adresa	status
1136	19594/3	1/1	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	VV
6502	19594/4	1/2	Višňovský František	Cintorínska 498/1, 952 01 Vrábľe	ZVB
		1/2	Višňovská Veronika (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	ZVB
6502	19594/5	1/2	Višňovský František	Cintorínska 498/1, 952 01 Vrábľe	ZVB
		1/2	Višňovská Anna (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 –Bratislava	ZVB
6899	19594/6	1/2	Steidlová Katarína (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
		1/2	Slovenská republika (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
6899	19594/7	1/2	Steidlová Katarína (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
		1/2	Slovenská republika	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
1136	19594/8	1/1	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	VV

Skratky:

výlučné vlastníctvo („VV“), zákonné vecné bremeno („ZVB“)

Ostatné príslušenstvo: Parcely reg. „C“ KN č.:

19594/9, 10, 19550/25 (ostatné plochy), 19550/19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30 (zastavané plochy a nádvoría)

Iné právo k pozemkom:

- zákonné vecné bremeno v prospech **NAFTA a.s.**,  
Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
- užívacie právo okolitých pozemkov **FirstFarms Agra M s. r. o.**,  
Vínohrádok 5741, 901 01 Malacky



Vrt **Ga77**, plocha: Parcely reg. „C“ KN č.: 19787/6 (orná pôda) s evidovanými vlastníckymi vzťahmi na LV č. 1749,  
Druh pozemku: orná pôda trvale odňatá rozhodnutím ObPÚ v Malackách pod č. ObPÚ/2006/975/Pk-3 z 19. 10. 2006, právoplatným 13. 11. 2006  
Vlastník pozemku:

LV	parc. reg. C-KN	podiel	vlastník	adresa	status
1749	19787/6	1/1	Slovenská republika (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	žiadosť o súhlas

Ostatné príslušenstvo: Parcely reg. „C“ KN č.: 19787/1, 5 (orná pôda) trvale odňatá rozhodnutím ObPÚ v Malackách pod č. ObPÚ/2006/975/Pk-3 z 19. 10. 2006, právoplatným 13. 11. 2006  
Iné právo k pozemkom: - užívacie právo okolitých pozemkov FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky

Vrt **Ga78**, plocha: Parcely reg. „C“ KN č.: 13987/15, 18 (ostatné plochy) s evidovanými vlastníckymi vzťahmi na LV č. 7250  
Druh pozemkov: ostatné plochy  
Vlastníci pozemkov:

LV	parc. reg. C-KN	podiel	vlastník	adresa	status
7250	13987/18	1/1	<b>Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary</b>	Hlavná 67/105, 900 61 Gajary	NZ
7250	13987/15	1/1	Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary	Hlavná 67/105, 900 61 Gajary	NZ

Ostatné príslušenstvo: Skratka: zmluva o nájme („NZ“)  
Parcela reg. „C“ KN č.: 19615/5 (ostatné plochy)  
Iné právo k pozemkom: - užívacie právo NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
- užívacie právo okolitých pozemkov **Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary**, Hlavná 67/105, 900 61 Gajary

Vrt **Ga80**, plocha/cesta: Parcela reg. „C“ KN č.: 19792/2 (ostatné plochy) s evidovanými vlastníckymi vzťahmi na LV č. 7410  
Druh pozemku: ostatné plochy  
Vlastníci pozemku:

LV	parc. reg. C-KN	podiel	vlastník	adresa	status
7410	19792/2	3/4	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	majorita
		1/4	<b>Sláma Ľubomír</b>	Na Riadku 287/28, 900 61 Gajary	minorita

Iné právo k pozemku: - užívacie právo okolitých pozemkov FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky



Vrt **Ga101**, **plocha/cesta**: Parcela reg. „C“ KN č.: 20370 (ostatné plochy)  
Parcely reg. „E“ KN č.: 2786/30, 31, 33, 34 (časť), 104 s evidovanými vlastníckymi vzťahmi na LV č. 6302  
Druh pozemku: ostatné plochy  
Vlastníci pozemkov:

LV	parc. reg. E-KN	podiel	vlastník	adresa	status
6302	2786/30	1/1	Nagel Alexander (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	žiadosť o súhlas
6302	2786/31	1/1	Nagel Alexander (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	žiadosť o súhlas
6302	2786/104	1/1	Nagel Alexander (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	žiadosť o súhlas
6302	2786/33	1/1	Nagel Alexander (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	žiadosť o súhlas
6302	2786/34	1/1	Nagel Alexander (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	žiadosť o súhlas

Ostatné príslušenstvo: Parcela reg. „C“ KN č.: 20381 (zastavané plochy)  
Iné právo k pozemkom: - užívacie právo okolitých pozemkov **JAKOS a.s.**, 900 62 Kostolište

Vrt **Ga102**, **plocha**: Parcely reg. „C“ KN č.: 19224/4, 5, 6, 7, 8, 9 (ostatné plochy) s evidovanými vlastníckymi vzťahmi na LV č. 7493, 6831, 1136, 7573, 7436  
Druh pozemkov: ostatné plochy  
Vlastníci pozemkov:

LV	parc. reg. C-KN	podiel	vlastník	adresa	status
7493	19224/4	13/20	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	ZVB
		1/10	Orthová Mária (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	ZVB
		1/10	Temer Jozef (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava	ZVB
		1/40	<b>Žiakova Ľudmila</b>	Záhradná 819, 900 61 Gajary	ZVB
		1/40	<b>Kordošová Terézia</b>	Skuteckého 413, 900 61 Gajary	ZVB
		1/40	<b>Jánošovský Michal</b>	Štúrova 2492/151 Štúrova 2492/151, 901 01 Malacky	ZVB
		1/40	<b>Temer Miroslav</b>	Ul. 1. mája 1023, 900 61 Gajary	ZVB
		1/20	<b>Temer Štefan</b>	Štúrova 2492/159, 901 01 Malacky	ZVB
6831	19224/5	1/2	Majtánová Mária (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
		1/2	Rusňáková Hilda (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
1136	19224/6	1/1	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	VV
1136	19224/7	1/1	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	VV
7573	19224/8	2/12	Vilémová Mária (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	minorita
		5/6	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 821 09 Bratislava	majorita
7436	19224/9	8/84	NAFTA a.s.	Votrubova 1, 321 09 Bratislava	ZVB
		1/12	Vilem Štefan (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
		1/12	Vilem František (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
		1/12	Bogdalíková Anna (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB

1/12	Škopková Terézia (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
4/84	Partl Karol (SPF)	SPF, Búdková 36, 817 05 Bratislava	ZVB
4/84	Partlová Mária (SPF)	SPF, Búdková č. 36, 817 05 Bratislava	ZVB
1/21	<b>Kršek Anton</b>	Šancová 5410/4, 902 01 Pezinok 1	ZVB
8/84	Beneková Rozália (SPF)	SPF, Búdková č. 36, 817 05 Bratislava	ZVB
1/6	<b>Rášová Marta</b>	Šafárikova 197/75, 903 01 Senec	ZVB
1/6	Marušková Bernardína (SPF)	SPF, Búdková č. 36, 817 05 Bratislava	ZVB
1/84	<b>Kubičková Eleonóra</b>	Pri Pálenici 2204/24, 900 28 Ivanka pri Dunaji	ZVB
1/84	<b>Kubiček Ľubomír</b>	Hlavná 398/24, 900 61 Gajary	ZVB
1/84	<b>Kubičková Mária</b>	Hlavná 69/109, 900 61 Gajary	ZVB
1/84	FirstFarms Agra M s. r. o.	Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky	ZVB

Ostatné príslušenstvo: Parcely reg. „C“ KN č.: 19224/10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 33 (ostatné plochy)  
 Iné právo k pozemkom: - zákonné vecné bremeno v prospech NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
 - užívacie právo okolitých pozemkov FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky

d) Údaje o určení chráneného ložiskového územia a o určení a prevode dobývacieho priestoru:

Ochranu výhradného ložiska Gajary-báden vyhradených nerastov ropy a horľavého zemného plynu a gajarskej ložiskovej časti výhradného ložiska Suchohrad-Gajary vyhradeného nerastu horľavého zemného plynu proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania zabezpečuje chránené ložiskové územie (ďalej „**CHLÚ**“) **Gajary**. Pri **CHLÚ** Gajary podľa ust. § 43 ods. 4 druhá veta banského zákona, ide o prípad, pokiaľ sa podľa predchádzajúcich predpisov neurčilo chránené územie, považuje sa DP, určený podľa doterajších predpisov, tiež za **CHLÚ** podľa banského zákona účinného 01. 07. 1988. Hranice **CHLÚ** sa vyznačujú v územnoplánovacej dokumentácii a v katastri nehnuteľností.

**DP Gajary** pre dobývanie ropy, horľavého zemného plynu a podzemné uskladňovanie plynu ložísk Gajary-báden, Suchohrad-Gajary bol podľa predchádzajúcej právnej úpravy určený rozhodnutím Federálneho ministerstva palív a energetiky v Prahe pod č. 658/90 z 25. 05. 1983, právoplatným v roku 1983, o stanovení dobývacieho priestoru, ktoré je podkladom územnoplánovacej dokumentácie. Zmluvné prevody DP Gajary odsúhlasil OBÚ v Bratislave predchádzajúcim súhlasom pod č. 1939/1992 z 09. 12. 1992, pod č. 1277/1998 z 02. 07. 1998, právoplatným 03. 07. 1998 (s účinnosťou zmluvného prevodu 04. 07. 1998, osvedčenou pod č. 1288/1998 z 03. 07. 1998), pod č. 1275/2001 z 13. 06. 2001, právoplatným 14. 06. 2001 (s účinnosťou zmluvného prevodu 14. 06. 2001, osvedčenou pod č. 1308/2001 z 21. 08. 2001) a pod č. 974/2006 z 26. 04. 2006, právoplatným 20. 05. 2006 (s účinnosťou zmluvného prevodu 30. 06. 2006 zápisom v evidencii DP, oznámeným pod č. 1673/2006 z 30. 06. 2006). Organizáciou, ktorá má určený DP Gajary, je spoločnosť NAFTA a.s.

e) Údaje o určení chráneného územia pre osobitné zásahy do zemskej kôry:

Na dotknutom území DP Gajary bolo určené chránené územie (ďalej „**CHÚ**“) **Gajary** pre osobitné zásahy do zemskej kôry rozhodnutím OBÚ v Bratislave pod č. 1726/1999 zo 07. 10. 1999, právoplatným v roku 1999, ktorým je zabezpečená ochrana proti znemožneniu alebo sťaženiu využívania hlbokých horninových štruktúr a podzemných priestorov, ktoré vznikli dobývaním a ktoré sú vhodné na podzemné uskladňovanie plynu (Podzemný zásobník zemného plynu Láb). Likvidácia sond Ga73, 77, 78, 80, 101 a 102 v DP Gajary nekoliduje s podzemným uskladňovaním plynu, vykonávaným NAFTA a.s. v **CHÚ** Gajary.



Ochrana nebola zabezpečená na účely ukladania rádioaktívnych a iných odpadov v podzemných priestoroch, trvalého ukladania oxidu uhličitého do geologického prostredia, ani využívania geotermálnej energie, nakoľko tu nie sú overené informácie potrebné na posúdenie vhodnosti a na zabezpečenie ochrany proti znemožneniu alebo sťaženiu využívania na tieto účely.

f) Plánované začatie a ukončenie banskej činnosti:

Začatie činnosti: **od 14. 03. 2024**  
Predpoklad ukončenia činnosti: **do 31. 12. 2024** pre sondu Ga78  
**do 31. 12. 2028** pre sondy Ga73, 77, 80, 101, 102

g) Názov, sídlo spracovateľa plánu, prípadne dokumentácie a organizácie, ktorá bude niektoré práce pri banskej činnosti vykonávať pre žiadateľa:

Spracovateľ plánu a vykonávateľ likvidácie sond: NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
Spracovateľ plánov rekultivácie pozemkov: - Ing. Stanislav Haramia, ZKSR, 901 01 Malacky (Ga73, 77, 80, 101, 102)  
- Ing. Ivan Greguš – LH Projekt 8. mája 4387/15 Piešťany, IČO: 41 293 169 (Ga78)  
Vykonávateľ rekultivácie pozemkov: - FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky, IČO: 35 916 346 (Ga77, 80, 102)  
- Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary, Hlavná 67/105, 900 61 Gajary, IČO: 31 825 583 (Ga78)  
- JAKOS a.s., 900 62 Kostolište, IČO: 17 642 931 (Ga73, 101)

8/15

h) Názvy a adresy známych účastníkov konania o povolenie banskej činnosti a schválenie rekultivačných plánov:

1. Obec Gajary, Hlavná 67, 900 61 Gajary
2. Višňovský František, Cintorínska 498/1, 952 01 Vráble
3. Sláma Ľubomír, Na Riadku 287/28, 900 61 Gajary
4. Žiakova Ľudmila, Záhradná 819, 900 61 Gajary
5. Kordošová Terézia, Skuteckého 413, 900 61 Gajary
6. Jánošovský Michal, Štúrova 2492/151, 901 01 Malacky
7. Temer Miroslav, Ul. 1. mája 1023, 900 61 Gajary
8. Temer Štefan, Štúrova 2492/159, 901 01 Malacky
9. Kršek Anton, Šancová 5410/4, 902 01 Pezinok 1
10. Rášová Marta, Šafárikova 197/75, 903 01 Senec
11. Kubíčková Eleonóra, Pri Pálenici 2204/24, 900 28 Ivanka pri Dunaji
12. Kubíček Ľubomír, Hlavná 398/24, 900 61 Gajary
13. Kubíčková Mária, Hlavná 69/109, 900 61 Gajary
14. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 05 Bratislava
15. FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky
16. Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary, Hlavná 67/105, 900 61 Gajary
17. JAKOS a.s., 900 62 Kostolište
18. NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava

**Vyriešenie stretnov záujmov** podľa osobitných predpisov (§ 6 ods. 3 písm. a) vyhlášky SBÚ č. 89/1988 Zb. v znení neskorších predpisov) je súčasťou schválenej dokumentácie „Plán likvidácie sond a rekultivácie po-





zemkov na ložisku Gajary-báden v DP Gajary. Likvidácia sond Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 a rekultivácia dotknutých pozemkov; BLAHOVIČOVÁ, G. – GAVALA, T. – VOLEK, I. 2023' a preukazuje sa vyhodnotením riešenia stretov záujmov na požadovanú dobu platnosti povolenia v zmysle tejto žiadosti, nasledovne:

- [1] OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY: na základe vyhodnotenia banskej činnosti príslušným orgánom štátnej správy ochrany prírody, Okresným úradom (ďalej „OÚ“) Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie, vydal podľa § 9 ods. 1 písm. j) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (i) záväzné stanovisko k povoleniu banskej činnosti, v ktorom uvádza, že ...sondy Gajary 73, 77, 78, 80 a 102 sa nachádzajú v Chránenej krajinskej oblasti (ďalej „CHKO“) Záhorie, v území, v ktorom platí 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona. Zároveň sú všetky sondy situované v Chránenom vtáčom území (ďalej „CHVÚ“) SKCHVU016 Záhoriské Pomoravie. Sonda Ga78 sa nachádza v ochrannom pásme hniezdenia háje červenej. OÚ v sídle kraja nemá zásadnejšie pripomienky k realizácii banskej činnosti likvidácie sond v k. ú. Gajary a k rekultivácii pozemkov za predpokladu, že práce vykonávané na sonde Ga78 budú vykonané mimo hniezdného obdobia háje červenej (mimo obdobia 15. 03 až do 15. 08). V prípade nevyhnutnej potreby vykonávania prác na sonde Ga78 v hniezdnom období (15. 03. až do 15. 08.) požadujeme kontaktovať Správu CHKO Záhorie z dôvodu kontroly hniezdenia a dohodnutiu opatrení zabezpečujúcich úspešnosť vyhniezdenia. Ostatné sondy sú bez obmedzení. (ii) súhlas podľa § 13 ods. 2 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. na vykonávanie technických geologických prác, banskej činnosti a činnosti vykonávanej bankským spôsobom za účelom likvidácie sond Ga73, 77, 78, 80, 101 a 102 a následnej rekultivácii dotknutých pozemkov a (iii) povolil výnimku zo zakázanej činnosti podľa § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. na jazdenie a státie s motorovými vozidlami na pozemky za hranicami zastavaného územia obce, v CHKO Záhorie. Podmienky určené rozhodnutím na vykonávanie činnosti (§ 82 ods. 12 zákona):

1. Práce vykonávané na sonde Ga78 budú vykonávané mimo hniezdného obdobia háje červenej (mimo obdobia 15. 03 až do 15. 08 príslušného roka). V prípade potreby vykonávania prác na uvedenej sonde v hniezdnom období (15. 03 až do 15. 08 príslušného roka) bude kontaktovaná Správa CHKO Záhorie z dôvodu kontroly hniezdenia a dohodnutiu opatrení zabezpečujúcich úspešnosť vyhniezdenia.
2. Predmetná výnimka sa vzťahuje na vozidlá žiadateľa, zhotoviteľa a dodávateľa prác v rámci prípravných, vykonávacích (likvidačných), ukončovaných – rekultivačných prác na uvedených sondách a dotknutých pozemkoch.
3. Vozidlá budú mať za čelným sklom motorového vozidla umiestnenú kópiu právoplatného rozhodnutia.
4. V zmysle § 71 ods. 7 zákona bude žiadateľ povinný na požiadanie zamestnancov orgánov ochrany prírody alebo stráže prírody preukázať sa právoplatným rozhodnutím.
5. Bude dodržiavaná všeobecná povinnosť pri ochrane rastlín a živočíchov podľa ktorej, cit.: „Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchov, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.“

Platnosť rozhodnutia je do 31. 12. 2028.

- [2] ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO: banská činnosť bude vykonávaná v súlade s „Programom odpadového hospodárstva spoločnosti NAFTA a.s.“. Vzniknuté odpady budú odovzdávané na základe zmluvy na zneškodňovanie alebo zhodnocovanie oprávnenou osobou, ktorá nakladanie s nebezpečnými odpadmi, vzniknutými pri prevádzke, zabezpečí v súlade s predpismi v odpadovom hospodárstve. Príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, OÚ Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, sa vo veci podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nevýjadruje, nakoľko novelizáciou zákona č. 292/2017 Z. z. s účinnosťou od 01. 01. 2018 sa zrušilo ustanovenie § 99 ods. 1 písm. e) zákona č. 79/2015 Z. z. o vyjadrení orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k dokumentácii alebo plánu likvidácie banských diel a lomov.



Všeobecne pri činnosti na sondách pri POS môže vzniknúť ťažobný odpad, s ktorým NAFTA a.s. nakladá podľa zákona č. 514/2008 Z. z. o nakladaní s odpadom z ťažobného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov avšak po jeho vzniku ho priamo upravuje mobilným zariadením na zhodnocovanie ostatných odpadov. Pri činnosti zberných stredísk (ako je úprava nerastov) NAFTA a.s. nakladá s iným ako ťažobným odpadom, ktorý vzniká pri banskej činnosti, avšak ten nie je jej priamym výsledkom. Priamym výsledkom z úpravy nerastov je vydelená banská voda, s ktorou NAFTA a.s. nakladá podľa povoleného osobitného zásahu do zemskej kôry. Z uvedených dôvodov nie je potrebné ukladať ťažobné odpady na úložisku odpadov, prípadne zriaďovať odkalisko pre tento účel.

- [3] OCHRANA VÔD: banská činnosť a rekultivácia pozemkov budú vykonávané v súlade s technickými a organizačnými opatreniami „Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku“, schválený Slovenskou inšpekciou životného prostredia podľa § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Príslušná štátna vodná správa, OÚ Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo veci podľa predloženej dokumentácie vydala vyjadrenie (záväzná stanoviská) podľa § 28 ods. 2 písm. g) vodného zákona v znení neskorších predpisov, v ktorom konštatuje, že *navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov, za dodržania ustanovení vodného zákona, možná za dodržania podmienok:*

- a) Pri činnosti je potrebné dbať na to, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- b) Budú dodržané ochranné pásma vodných stavieb a vodných tokov.

Určené podmienky budú pri výkone činnosti rešpektované a zabezpečené plnením prijatých technických a organizačných opatrení v schválenom *havarijnom pláne, prevádzkovom poriadku*.

- [4] OCHRANA OVZDUŠIA: nie je dotknutá likvidáciou sond; nevzniká tu nový zdroj znečisťovania ovzdušia a nedochádza k podstatnej zmene na veľkom zdroji znečisťovania ovzdušia ZPS Gajarybáden, ZNS Gajary, preto z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia s účinnosťou od 01. 07. 2023 nie sú potrebné záväzná stanovisko, súhlas alebo povolenie zdroja podľa § 25 až 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 272/2023 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v oblasti ochrany životného prostredia v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia, OÚ Malacky, odboru starostlivosti o životné prostredie.

- [5] POSUDZOVANIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE: navrhovanú činnosť zaradujeme podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do kapitoly č. 1 „Ťažobný priemysel“, položka č. 4 „Ťažba a úprava ropy“, časť „B“ (zist'ovacie konanie do 500 t/deň), č. 5 „Ťažba a úprava zemného plynu“, časť „B“ (zist'ovacie konanie do 500 tis. m<sup>3</sup>/deň), položka č. 16 „Vrty (okrem vrtov na skúmanie stability pôdy súvisiacich s ťažobnou činnosťou)“, časť „B“ (zist'ovacie konanie nad 600 m). Príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, OÚ Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe oznámenia zmeny navrhovanej činnosti zo 06. 10. 2016 „Dobývací priestor Gajary – plán likvidácie sond a rekultivácie pozemkov“, okrem iného aj pre sondy Ga73, 77, 78, 80, 101 a 102, vykonal v zist'ovacom konaní jej posúdenie, zohľadnil povinné kritériá a vydal rozhodnutie podľa § 29 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého *sa zmena navrhovanej činnosti... nebude posudzovať... a neurčil podmienky výkonu činnosti*. O oprave zrejmej chyby v písaní rozhodnutia upovedomil účastníka konania, povoľujúci, rezortný orgán a dotknuté orgány. Predmet plánu likvidácie sond Ga73, 77, 78, 80, 101 a 102 je zhodný s tým, ktorý prešiel zist'ovacím konaním, preto nedošlo k zmene v predmete konania o povolenie banskej činnosti v porovnaní s predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Predmetné písomné vyhodnotenie sa



stáva súčasťou dokumentácie plánu likvidácie sond; zapracovanie podmienok pre výkon činnosti (keďže neboli určené rozhodnutím) nebolo potrebné.

- [6] POZEMKOVO-PRÁVNE VZŤAHY, VSTUPY NA POZEMKY: práva k dotknutým pozemkom vyriešila spoločnosť NAFTA a.s. inými právami k pozemku na základe zmluvy o nájme, uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka na nájom nehnuteľností pre sondu Ga78 s platnosťou na dobu do 31. 12. 2024, dohody o riešení ochrany objektov alebo záujmov, vstupe na pozemky, náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, náhrade škody a náhrade ušlého zisku pri vykonávaní banskej činnosti a súvisiacich prác, uzatvorenej podľa banského zákona v znení neskorších predpisov, zákona SNR č. 51/1988 Zb. v znení neskorších predpisov, geologického zákona v znení neskorších predpisov, zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, s platnosťou na dobu neurčitú, zákonného vecného bremena podľa § 22 ods. 1 písm. a) až d) Plynárenského zákona v znení neskorších predpisov a oprávnení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech NAFTA a.s. a zástupcovi Slovenskej republiky a neznámych vlastníkov pozemkov (SPF) bola predložená žiadosť a urgencia o súhlasné stanovisko k vykonaniu likvidácie sond Ga77, 101 a rekultivácie pozemkov.
- [7] OCHRANA LESOV: pri vykonávaní činnosti, ak lesné pozemky neplnia funkciu lesov, upravuje § 4 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Banskou činnosťou nie je dotknutá, nakoľko pre vykonávanie banskej činnosti (pre sondu Ga78) boli dotknuté lesné pozemky trvalo vyňaté z plnenia funkcie lesov, na základe rozhodnutia Obvodného lesného úradu (ďalej „**ObLÚ**“) v Malackách. *Rozhodnutím uložené povinnosti:*
- podľa § 4 ods. 7 zák. č. 61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov zaplatiť odvod vypočítaný v zmysle nariadenia vlády SR č. 1/1994 Z. z. o sadzbách odvodov za vyňatie lesných pozemkov z lesného pôdneho fondu... vo výške 135 165 Sk, ...
  - predpísaný odvod uhradiť jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia... Fotokópiu dokladu o zaplatení odvodov je potrebné predložiť tunajšiemu správne orgánu do 15 dní po uhradení,
  - vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku škôd na príľahlom lesnom pôdnom fonde, neobmedzovať hospodárenie na ostatných lesných pozemkoch a dodržať ustanovenia § 31 zákona o lesoch, v ktorom sú uvedené zakázané činnosti v lese,
  - po skončení banskej činnosti pozemky zrekultivovať a vrátiť späť pre lesnícke využitie.
- Určené podmienky budú pri výkone likvidácie Ga78 rešpektované. Rekultiváciu pozemkov vykoná Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary, 900 61 Gajary (sonda Ga78), na podklade schváleného rekultivačného plánu OBÚ v Bratislave.
- [8] OCHRANA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY: dotknutá banskou činnosťou (sondami Ga77, 80) je riešená pre plochu a prístupovú cestu rozhodnutiami príslušného orgánu štátnej správy ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa predchádzajúcich predpisov, ObPÚ v Malackách, o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. *Rozhodnutiami uložené opatrenia na vykonanie:*
- Realizáciu investičného zámeru zabezpečiť tak, aby stavba nespôsobila zhoršenie prírodných vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
  - Poľnohospodársku pôdu odňať len v povolenej výmere 2 552 m<sup>2</sup> (Ga77), 2 164 m<sup>2</sup> (Ga80) a zamedziť škodám na okolitých poľnohospodárskych pozemkoch.
  - Vyznačiť stabilne hranice budúcej stavby v teréne a zabezpečiť, aby pri investičnej činnosti neboli hranice trvalého záberu porušené a svojvoľne posunuté.
  - Skrývka ornice sa nevykonáva, nakoľko vrty Ga63, Ga77, ga13, Ga80 boli už v minulosti odňaté z poľnohospodárskej pôdy.



- Po ukončení ťažobnej činnosti na sondách Ga63, Ga77 vykonať rekultiváciu (technickú a biologickú) zabratej poľnohospodárskej pôdy a požiadať tunajší úrad o vrátenie zabratých pozemkov na poľnohospodárske využitie.
- Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy ukladá po ukončení užívania pozemkov parc. č. 17000, 19792 v k. ú. Gajary pre sondy Ga13 a Ga80 vykonať technickú a biologickú rekultiváciu predmetných pozemkov. Pozemky písomne vrátiť pôvodným užívateľom (vlastníkom) v druhu pozemku orná pôda a požiadať orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy a katastrálny úrad o zosúladenie zmenu druhu pozemku v teréne so stavom evidovaným v katastri nehnuteľnosti.
- Toto rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy spolu s geometrickým plánom vyhotoveným ku kolaudácii stavby (skutočné zameranie stavby) predložiť na zápis do katastra nehnuteľností na Katastrálny úrad v Bratislave, Správa katastra Malacky, Záhorácka 2942/116, 901 26 Malacky.
- V prípade, že pri realizácii stavby nebudú dodržané ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. ako i opatrenia uložené v tomto rozhodnutí, bude sa to považovať za porušenie zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Určené podmienky budú pri výkone likvidácie Ga77, 80 rešpektované. Doba platnosti odňatia poľnohospodárskej pôdy na trvalo preukazuje vyriešenie stretov záujmov na požadovanú dobu povolenia banskej činnosti. Ostatné sondy Ga73, 101 a 102 majú pozemky trvale odňatú poľnohospodársku pôdu určenú projektom pozemkových úprav v k. ú. Gajary. Rekultiváciu pozemkov vykonajú FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohradok 5741, 901 01 Malacky (sondy Ga77, 80, 102) a JAKOS a.s., 900 62 Kostolište (sondy Ga73, 101), na podklade schválených rekultivačných plánov OBU v Bratislave.

Náležitosti žiadosti podľa § 6 ods. 3 písm. b) až e) vyhlášky SBÚ č. 89/1988 Zb. v znení neskorších predpisov sa nepríkladajú, nakoľko pre túto banskú činnosť príslušným orgánom štátnej správy neboli vydané doklady o (i) schválení projektovej dokumentácie podľa osobitného predpisu (nejde o banské stavby, ktoré povoľuje OBU), ani o (ii) schválení postupu podľa osobitného predpisu (nejde o povolenie ložiskového geologického prieskumu výhradného ložiska banskými dielami, prípadne o povolenie zabezpečenia alebo likvidácie týchto banských diel), ani žiadne (iii) povolenia výnimky na plánovanú banskú činnosť. Vzhľadom na pokračovanie činnosti v DP Gajary a jej charakter nie sú naplnené podmienky (iv) odsúhlasovania odpisu zásob.

12/15

Ďalšie náležitosti žiadosti, ktoré príkladáme v prílohe, sú dokumentácia, ktorá je podkladom pre povolenie banskej činnosti, doklady o vyriešení stretov záujmov na požadovanú dobu platnosti povolenia banskej činnosti, poverenie zamestnanca a správne poplatky za spoľatné vybavenie podania.

Zároveň spoločnosť NAFTA a.s., ku dňu doručenia podania OBU v Bratislave, plní ohlasovacia povinnosť podľa § 5a ods. 3 zákona SNR č. 51/1988 Zb. v znení neskorších predpisov v rozsahu § 10 ods. 3 vyhlášky SBÚ č. 89/1988 Zb. v znení neskorších predpisov a **ohlasuje trvalé ukončenie banskej činnosti** povolenej na dobývanie ropy, horľavého zemného plynu a DĚM na vtláčanie vody v DP Gajary hlavnými banskými dielami (sondami) Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 (i) rozhodnutím OBU v Bratislave pod č. **2221/1993 zo 17. 01. 1994**, právoplatným v roku 1994, na dobu bez obmedzenia doby platnosti povolenia, v znení zmeny č. 1 banskej činnosti povolenej (pre zavedenie DĚM na vtláčanie plynu) (ii) rozhodnutím OBU v Bratislave pod č. **702/1999 z 24. 05. 1999**, právoplatným v roku 1999, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2005, v znení opravy chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia OBU v Bratislave pod č. 2378/1999 z 26. 11. 1999, zmeny č. 2 banskej činnosti povolenej (iii) rozhodnutím OBU v Bratislave pod č. **929/2001 z 09. 05. 2001**, právoplatným v roku 2001, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2005, v znení predĺženia doby platnosti zmeny č. 1 a 2 banskej činnosti povolenej (iv) rozhodnutím OBU v Bratislave pod č. **2848/2005 z 20. 12. 2005**, právoplatným 16. 02. 2006, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2006, druhého predĺženia doby platnosti zmeny č. 1 a 2 banskej činnosti v DP Gajary (v) rozhodnutím OBU v Bratislave pod č. **2986/2006 zo 04. 12. 2006**, právoplatným 01. 09. 2007, v znení



rozhodnutia Hlavného banského úradu o odvolaní pod č. 237-1147/2007 z 25. 07. 2007, právoplatným 01. 09. 2007, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2012 a tretieho predĺženia doby platnosti zmeny č. 1 banskej činnosti v DP Gajary na základe **(vi)** rozhodnutia OBÚ v Bratislave pod č. **818-2823/2012 z 19. 11. 2012**, právoplatným 29. 12. 2012, na dobu platnosti povolenia do 31. 12. 2014 (pre zatlačanie vody sondami Ga61, 70) vrátane ohlásenej zmeny technickej dokumentácie bez povolenia (dodatkom č. 4) a **(vii)** ohlásenej zmeny technickej dokumentácie bez povolenia (dodatkom č. 5 na dot'azenie zásob Ga77, 102).

V záverečnej prevádzke ťažby primárnych zdrojov v DP Gajary ostávajú ďalšie sondy, ktoré v rámci zmeny banskej činnosti, vykonanej zmenou technickej dokumentácie bez povolenia (dodatkom č. 6), budú sekundárne využívané na dobývanie gazolínu v DP Gajary popri podzemnom uskladňovaní plynu v CHÚ Gajary.

S pozdravom „Zdar Boh!“  
Za NAFTA a.s.

*[kvalifikovaný elektronický podpis]*

Ing. Peter Damašek  
vedúci odboru ťažby, poverený zodpovedný  
vedúci zamestnanec a zodpovedný zástupca

13/15

Prílohy:

1. Potvrdenia<sup>1</sup> o úhrade poplatku **(i)** ID: M70-141223-0063 zo 14. 12. 2023 v hodnote 8,00 eur, **(ii)** ID: M70-141223-0067 zo 14. 12. 2023 v hodnote 16,50 eur (2 x originál elektronického úradného dokumentu (ďalej „**EÚD**“))
2. Poverenie Ing. Petra Damaška, zn. POV-09/2022/práv. z 21. 06. 2022 (originál EÚD)
3. Závazné stanovisko OÚ Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-BA-OSZP1-2023/421814-004 z 21. 11. 2023 (**štátna správa ochrany prírody**) (kópia EÚD)
4. Rozhodnutie o vydaní súhlasu a o povolení výnimky zo zakázanej činnosti OÚ Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-BA-OSZP1-2023/421813-009/LAJ zo 04. 12. 2023, právoplatné 06. 12. 2023, platné na dobu do 31. 12. 2028 (**štátna správa ochrany prírody**) (originál EÚD)
5. Vyjadrenie OÚ Malacky, odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-MA-OSZP-2023/029285-002 zo 04. 12. 2023 (**štátna vodná správa**) (kópia EÚD)
6. **(i)** Rozhodnutie zo zisťovacieho konania OÚ Malacky, odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-MA-OSZP-2016/012448/GAM z 03. 11. 2016, právoplatné 05. 12. 2016 (elektronická kópia listiny), v znení **(ii)** opravy zrejmej chyby v rozhodnutí pod č. OU-MA-OSZP-2023/027275-002 zo 16. 10. 2023 – doplnenie výroku o parc. č. 19792/2 (Ga80) (**štátna správa posudzovania vplyvov na životné prostredie**) (kópia EÚD)
7. **(i)** Rozhodnutie ObPÚ v Malackách pod č. ObPÚ/2006/975/Pk-3 z 19. 10. 2006, právoplatné 13. 11. 2006, o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy (sonda Ga77), **(ii)** rozhodnutie ObPÚ v Malackách pod č. ObPÚ/2006/752/Pk-3 z 13. 04. 2006, právoplatné 15. 05. 2006, o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy (sonda Ga80) (**štátna správa ochrany poľnohospodárskej pôdy**) (2 x e-kópia listiny)

<sup>1</sup> podľa § 6 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a položiek 9, 175 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov

8. Rozhodnutie OblÚ v Malackách pod č. 349/2005/Da z 27. 09. 2005, právoplatným 18. 10. 2005, o trvalom vyňatí lesného pozemku (sonda Ga78) (**štátna správa lesného hospodárstva**) (e-kópia listiny)
9. Vyjadrenie OU Malacky, odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-MA-OSZP-2023/023438-002 z 13. 07. 2023, všeobecne pre likvidáciu banských diel a lomov (**štátna správa odpadového hospodárstva**) (kópia EÚD)
10. Účelové mapy na podklade katastrálnej mapy likvidovaných sond s plochou, cestou a ostatným príslušenstvom rekultivovaných pozemkov v DP Gajary (kópia EÚD)
11. Výpisy z **LV č. 1136, 6502, 6899**, kat. územie Gajary, obec Gajary, okres Malacky (sonda Ga73); získané 06. 12. 2023, dostupné na internete:  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=1136&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=6502&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=6899&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
12. Dohoda<sup>III</sup> o riešení ochrany objektov alebo záujmov, vstupe na pozemky, náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, náhrade škody a náhrade ušlého zisku pri vykonávaní banskej činnosti a súvisiacich prác č. 2410Z0225-00, uzavretá v Bratislave 26. 05. 2010 medzi zmluvnými stranami JAKOS a.s., 900 62 Kostolište a NAFTA a.s. na dobu neurčitú (e-kópia listiny)
13. Výpis z **LV č. 1749**, kat. územie Gajary, obec Gajary, okres Malacky (sonda Ga77); získané 06. 12. 2023, dostupné na internete:  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=1749&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
14. Dohoda<sup>III</sup> o riešení ochrany objektov alebo záujmov, vstupe na pozemky, náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, náhrade škody a náhrade ušlého zisku pri vykonávaní banskej činnosti a súvisiacich prác č. na 2416Z0360-00, uzavretá v Bratislave 03. 02. 2017 medzi zmluvnými stranami FirstFarms Agra M s. r. o., Vinohrádok 5741, 901 01 Malacky a NAFTA a.s. na dobu neurčitú (e-kópia listiny)
15. Výpis z **LV č. 7250<sup>II</sup>**, kat. územie Gajary, obec Gajary, okres Malacky (sonda Ga78); získané 06. 12. 2023, dostupné na internete:  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=7250&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
16. Zmluva<sup>III</sup> o nájme č. 2416Z0089-00, uzavretá v Bratislave 08. 04. 2016 medzi prenajímateľom Urbárska a pasienková spoločnosť - pozemkové spoločenstvo obce Gajary, Hlavná 67/105, 900 61 Gajary a nájomcom NAFTA a.s. na dobu do 31. 12. 2019 predĺžená podľa bodu 3.2 zmluvy do 31. 12. 2024 (e-kópia listiny)
17. Výpis z **LV č. 7410**, kat. územie Gajary, obec Gajary, okres Malacky (sonda Ga80); získaný 06. 12. 2023, dostupný na internete:  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=7410&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
18. Výpis z **LV č. 6302**, kat. územie Gajary, obec Gajary, okres Malacky (sonda Ga101); získané 06. 12. 2023, dostupné na internete:  
<https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=6302&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
19. Výpisy z **LV č. 7493, 6831, 1136, 7573, 7436**, kat. územie Gajary, obec Gajary, okres Malacky (sonda Ga102); získané 06. 12. 2023, dostupné na internete:

<sup>II</sup> str. 1/316 LV č. 7250 – ide o „Spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov“, v LV sú uvedení všetci členovia pozemkového spoločenstva obce Gajary, ktoré má právnu subjektivitu a zastupujú ho predseda a podpredseda spoločenstva

<sup>III</sup> údaje o cene nájmu, výške náhrad, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva spoločnosti NAFTA a.s., boli vymazané

- <https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=7493&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
- <https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=6831&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
- <https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=1136&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
- <https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=7573&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
- <https://kataster.skgeodesy.sk/Portal45/api/Bo/GeneratePrfPublic?prfNumber=7436&cadastralUnitCode=814482&outputType=pdf> (kópia EÚD)
20. (i) Žiadosť o súhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu s banskou činnosťou, podaná elektronicky ÚPVS pod č. Z-NAF-011264/2023 z 25. 09. 2023 (sondy Ga77, 101) a (ii) žiadosť o súhlas s likvidáciou sond – urgencia Slovenského pozemkového fondu, e-mail z 13. 12. 2023 (2 x kópia EÚD)
  21. Žiadosť o povolenie banskej činnosti (2. vyhotovenie<sup>IV</sup>, originál EÚD)
  22. Dokumentácia (i) „Plán likvidácie sond a rekultivácie pozemkov na ložisku Gajary-báden v DP Gajary. Likvidácia sond Gajary 73, 77, 78, 80, 101 a 102 a rekultivácia dotknutých pozemkov; BLAHOVIČOVÁ, G. – GAVAIĽA, T. – VOLEK, I. 2023“, vrátane príloh č. 11 – 16: „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 73; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 77; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere lesných pozemkov po likvidácii sondy Gajary 78; Ing. Ivan Greguš – LH Projekt 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 80; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 101; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, „Projekt spätnej rekultivácie po trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy plochou likvidovanej sondy Gajary 102; Ing. Stanislav Haramia, ZKSR Malacky 2023“, exemplár č. 1: NAFTA a.s., (ii) exemplár č. 2: OBÚ v Bratislave (2 x originál EÚD)

**Na založenie:**

NAFTA a.s., Bratislava – registratúrne stredisko PTB Plavecký Štvrtok – plán likvidácie sond, ex. č. 1  
eOffice, Automatizovaný systém správy registratúry (S-NAF-000769/2023)

<sup>IV</sup> § 6 ods. 4 vyhlášky SBÚ č. 89/1988 Zb. v znení neskorších predpisov

