

ZMLUVA O DIELO č. 12/2007

Článok 1. : Preambula

Zmluvné vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávatelom sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka SR a ustanoveniami tejto zmluvy.

Článok 2. : Zmluvné strany

- 2.1 Zhotoviteľ :** **R.A.T. a. s.**
Tolstého 3, 040 01 Košice
zapísaný v Obch. registri OS Košice I., vložka č. 1003/V, oddiel Sa
- Bank. Spojenie:** **VÚB a.s**
Číslo účtu : 2176612253/0200
IČO : 36 187 208
DIČ : SK 2020058359
- Zastúpená:** Ing. Vodrážka Vladimír – člen predstavenstva
- oprávnený konať vo veciach zmluvných, obchodných a technických
Ing. Fiala Boris, Ing. Zummer Vladimír - oprávnení konať vo veciach obchodných a technických
- Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je odborne spôsobilý k vykonaniu diela.
- 2.2 Objednávateľ :** **Obvodný banský úrad Košice**
Timonova 23, 040 01 Košice
zriadený rozhodnutím ministra hospodárstva SR č. 134
- Bankové spojenie :** **Štátna pokladnica.**
číslo účtu : 7000061841/8180
IČO : 31780270
DIČ : -
- Zastúpená :** Ing. Dušan Čellár – predseda ÓBÚ

Článok 3. : Základné údaje

- 3.1 Zákazkové č. :** **KD - 038/2007/Vo**
- 3.2 Stavba :** **Ústredné vykurovanie , kotolňa**
- 3.3 Objekt / Súbor :** **ÚK , ZTI , SR , PRS**

Článok 4. : Predmet plnenia

Predmetom plnenia je zhotovenie kotolne a rozvodov ÚK v objekte OBÚ Košice v rozsahu dodávka a montáž, uvedenie zariadenia do prevádzky, odborné skúšky a odborné prehliadky.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou spoločnosťou IDS s.r.o. Košice archívne číslo 020/2007 a v súlade so stavebným povolením spis. č. Mk-07/208361-003 Všetky prípadné technické zmeny budú prerokované a odsúhlasené a budú vykonané po predchádzajúcej písomnej požiadavke objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne ukončené dielo od zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú cenu za jeho vykonanie.

Za riadne vykonané dielo sa pritom rozumie odovzdané a prevzaté dielo bez väd a nedorobkov.

Článok 5. : Čas plnenia

Predmet plnenia sa zhotoviteľ zaväzuje splniť nasledovne :

Zahájenie diela	:	do 10 dní po podpise ZoD
Ukončenie diela	:	15.10.2007

Článok 6. : Cena diela

6.1 Na základe zákona č. 18/96 Z.z. o cenách sa zjednáva zmluvná cena:

Cena bez DPH za predmet plnenia čl. 4

Cena celkom bez DPH	 537.900,- Sk
DPH 19%	 102.201,- Sk
CENA CELKOM S DPH	 640.101,- Sk

6.2 Zmluvná cena môže byť zmenená, len ak si prípadné viacpráce, alebo dodávky objednávateľ písomne objedná. Podkladom pre ocenenie viacprác bude vzájomne odsúhlasený návrh ceny.

6.3 Cena je kalkulovaná v zmysle colných predpisov platných v deň uzatvorenia ZoD. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo prípadnú zmenu colných sadzieb, ktoré majú bezprostredný vplyv na cenu SaZ premietnuť do ceny diela.

Článok 7. : Odovzdanie vykonaného diela

7.1 Zhotoviteľ odovzdá vykonané dielo objednávateľovi po naplnení predmetu plnenia, alebo jeho časti v zmysle bodov článku 4. Pod časťou predmetu plnenia sa pritom rozumie bezozbytkové plnenie na príslušných ucelených objektoch alebo súboroch.

7.2 Podkladom pre odovzdanie vykonaného diela, alebo jeho časti bude vzájomne odsúhlasený a potvrdený „Súpis vykonaných prác a dodávok“ s príslušnými podkladmi a dokumentami.

- 7.3 Zhotoviteľ odovzdá jedno paré dokumentácie skutkového stavu predmetného diela ku dňu odovzdania diela.

Článok 8. : Fakturácia diela

- 8.1 Zhotoviteľ je oprávnený cenu za dodávky SaZ vyfakturovať dňom potvrdenia dodacieho listu, ktorý je podkladom pre fakturáciu.
- 8.2 Zhotoviteľ je oprávnený cenu za vykonané práce vyfakturovať dňom potvrdenia „Súpisu vykonaných prác“ a montážneho denníka, ktoré sú podkladom pre fakturáciu.
- 8.3 Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa vystavenia.

Článok 9. : Spoluúčasť objednávateľa

- 9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre započatie prác najneskôr v deň nástupu na montáž.
- 9.2 Prípadné nedodržanie dohodnutých termínov zhotoviteľ kvalifikuje ako nezavinené ohrozenie termínu plnenia podľa § 373 a následne dodatkom ku zmluve o diele dohodne zmenu termínu plnenia.
- 9.3 Všetky stavebné práce súvisiace s plynulým plnením predmetu diela zabezpečí zhotoviteľ.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný odpočítať z ceny diela cenu za prípadné dodávky zabezpečované objednávateľom.

Článok 10. : Zvláštne dohody

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe montážny denník. V prípade nesúhlasu so záznamom v montážnom denníku je povinná druhá strana vyjadriť svoje stanovisko do dvoch pracovných dní. Montážny denník musí byť trvalo k dispozícii zástupcovi objednávateľa.
- 10.2 Opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarne opatrenia sa riadia ustanoveniami bezpečnostných predpisov. Pri nástupe pracovníkov zhotoviteľa na montážne práce zaistí objednávateľ odbornú inštrukciu o bezpečnostných predpisoch na predmetnej stavbe.
- 10.3 Opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako i protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác zabezpečí na svojich pracoviskách zhotoviteľ.
- 10.4 V prípade vzniku prekážok v práci, alebo v prípade viacprác z dôvodu projektom neriešených kolízií v prevádzke, zhotoviteľ vykoná zápis do montážneho denníka o zistenej skutočnosti. Objednávateľ vykoná opatrenie k odstráneniu prekážky, prípadne odsúhlasí v montážnom denníku odstránenie tejto prekážky, alebo riešenie ako viacpráce. V prípade, že nie je možné z hore uvedených dôvodov pokračovať v práci, dáva táto skutočnosť zhotoviteľovi právo činnosť prerušiť na predmetnej časti diela.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť úmysel prerušiť práce objednávateľovi 5 dní pred prerušením vykonávania diela, alebo časti diela písomnou formou s udaním dôvodu prerušenia vykonávania diela a podmienky, za ktorých je možné obnoviť práce súvisiace s vykonávaním diela.

- 10.6 Doba trvania prerušenia prác z uvedenej príčiny má vplyv na termín plnenia v zmysle článku 5, o ktorú sa tento termín predlžuje.
- 10.7 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi prípadné zmeny týkajúce sa organizácie stavby a zmeny údajov potrebných pre fakturáciu.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa funkčných skúšok zariadenia podľa vopred odsúhlaseného programu.

Článok 11. : Zmluvná pokuta

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pri nesplnení zjednaných termínov vykonania diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle obchodného zákonníka.
- 11.2 Zmluvné pokuty zjednané v tejto zmluve uhrádza povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 11.3 Zhotoviteľ škodu spôsobenú objednávateľovi nahradí v plnom rozsahu.

Článok 12. : Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva o dielo nie je jednostranne vypovedateľná a od jej plnenia je možné odstúpiť len v prípade hrubého porušovania ustanovení tejto zmluvy a pri dlhodobom a opakovanom neplnení zmluvných termínov a cenových podmienok.
- 12.2 Pri bezdôvodnom odstúpení od zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené s plnením predmetu diela, ktoré boli vynaložené k termínu vypovedania zmluvy, minimálne však 20 % z ceny diela.

Článok 13. : Záruky a vady diela

- 13.1 Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku za jeho akosť po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bezplatne a bezodkladne odstráni vadu diela v termínoch do 24 hodín od nahlásenia vady (poruchy) v dobe plynutia záručnej doby diela.
- 13.3 Vady diela sa pri tom myslia závady na všetkých prvkoch, ktoré sú dodávkou tejto zmluvy. Zhotoviteľ však neručí za vady a poruchy vzniknuté neodborným zásahom obsluhy.
- 13.4 Škody vzniklé vadným zhotovením diela uhradí zhotoviteľ po ich vyčíslení podľa všeobecných ustanovení § 373 a nasl. Obchodného zákonníka formou zrážky z ceny diela.

Článok 14. : Ukončenie diela

- 14.1 **Komplexné vyskúšanie**
Zhotoviteľ vykoná komplexné vyskúšanie zariadenia za účelom overenia akosti montáže po dobu 48 hodín. Toto vyskúšanie je súčasťou predmetu plnenia v zmysle čl. 4 a objednávateľ si vyhradzuje právo sa ho zúčastniť.
Zhotoviteľ je povinný jeho termín dohodnúť s objednávateľom a objednávateľa naň pozvať.
- 14.2 Skúšobná prevádzka nie je predmetom diela.
Prípadná ďalšia účasť zhotoviteľa na skúšobnej prevádzke bude riešená dodatkom k tejto zmluve.

- 14.3 Povinnosť vykonať dielo zhotoviteľom bude splnená podpisom „Protokolu o odovzdaní a prevzatí vykonaného diela“ a jeho riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím predmetu diela v mieste vykonávania diela a v zmysle predmetu plnenia podľa čl. 4.
- 14.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť k odovzdaniu a prevzatí riadne vykonaného diela, alebo jeho časti v zmysle bodov článku 4 ZoD, 3 dni vopred písomnou formou a objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, najviac však do 5 dní po doručení tejto výzvy sa prevzatia zúčastniť.
- 14.5 Protokol o odovzdaní a prevzatí vykonaného diela musí byť riadne a platne podpísaný jedine zástupcom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa.
- 14.6 Objednávateľ môže podľa vlastného uváženia prevziať dielo i s drobnými vadami a nedorobkami, pokiaľ tieto nebránia bezpečnej, ekologicky nezávadnej a trvalej prevádzke. Pre tento prípad sa v „Protokole o odovzdaní a prevzatí vykonaného diela“ súčasne dohodnú podmienky, dôsledky a termíny ich odstránenia.

Článok 15. : Platnosť zmluvy

- 15.1 Pre platnosť zmluvy a jej dodatkov je potrebná dohoda vo všetkých jej ustanoveniach a dodržanie písomnej formy. Návrhy dodatkov sú oprávnené predkladať obe zmluvné strany.
- 15.2 Skutočnosti uvedené v tejto zmluve sa považujú za dôverné a v plnom rozsahu sa na nich vzťahuje ustanovenie § 271 Obchodného zákonníka.
- 15.3 Lehota pre prijatie návrhu zmluvy je 10 dní od doručenia.

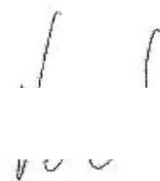
Za objednávateľa :

 **Ovčadný banálny úrad Košice**
Timonova č. 23 PSČ 040 01
Tel.: 62 503 65
72 965 06
Fax: 72 965 05

Ing. Dušan Čellár
predseda

V Košiciach dňa : 12.9.2004

Za zhotoviteľa :


R.A.T. a.s.
Tolstého 3
040 01 KOŠICE

Ing. Vladimír VODRÁŽKA
člen predstavenstva

V Košiciach, dňa 12.09.2007